

REDACCION DE PROYECTO DE ACTIVIDAD EXENTA

1.- MEMORIA DESCRIPTIVA

- 1.1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO
- 1.2.-DATOS DEL TITULAR
- 1.3.-DESCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD
- 1.4.-NORMAS LEGALES DE APLICACIÓN.
- 1.5.- EMPLAZAMIENTO.
- 1.6.- ANTIGÜEDAD
- 1.7.- DESCRIPCIÓN DEL LOCAL
- 1.8.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y SUPERFICIES
- 1.9.- EDIFICIOS COLINDANTES.
- 1.10.- NUMERO DE PERSONAS
- 1.11.- MAQUINARIA Y DEMÁS MEDIOS.
- 1.12.- HORARIO DE APERTURA AL PÚBLICO.

2.- MEMORIA CONSTRUCTIVA

ESTADO ACTUAL

- 2.1. PROCESO CONSTRUCTIVO- ORDEN DE DEMOLICIÓN

ESTADO REFORMADO

- 2.2. SISTEMA ESTRUCTURAL
- 2.3. SISTEMA ENVOLVENTE: CERRAMIENTOS
- 2.4. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN
- 2.5. SISTEMA DE ACABADOS Y CARPINTERIA
- 2.6. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES
 - 2.6.1. INSTALACIÓN ELÉCTRICA
 - 2.6.2. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO
 - 2.6.3. JUSTIFICACION DE VENTILACION

3.-REGLAMENTO TÉCNICO SANITARIO

- 3.1. ASEOS:
- 3.2 LOCAL:
- 3.3. INCOMPATIBILIDAD DE USO

3.4 PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS

4. -JUSTIFICACIÓN SOBRE LA ACCESIBILIDAD

- 4.1. ACCESO DESDE EL ESPACIO EXTERIOR.
- 4.2. ITINERARIO USO PÚBLICO PRINCIPAL
- 4.3. PUERTAS.
- 4.4. SERVICIOS HIGIÉNICOS.

5.- CUMPLIMIENTO DEL RD 314/2006 (CTE)

- 5.1. DB-SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO
- 5.2. DB-SUA SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD.
- 5.3. DB-HS EXIGENCIAS BÁSICAS DE SALUBRIDAD
- 5.4. DB-HE AHORRO DE ENERGÍA

6.- PLIEGO DE CONDICIONES

- 6.1- CARPINTERÍAS
- 6.2- ACRISTALAMIENTOS
- 6.3- BARANDILLAS Y PASAMANOS
- 6.4- PARTICIONES/TRASDOSADOS DE PLACA DE YESO
- 6.5- INSTALACIÓN ELÉCTRICA: BAJA TENSIÓN
- 6.6- INSTALACIÓN DE FONTANERÍA
- 6.7- APARATOS SANITARIOS
- 6.8- REVESTIMIENTOS DECORATIVOS
- 6.9- ENFOSCADOS, GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS
- 6.10- PINTURAS
- 6.11- REVESTIMIENTO CERÁMICO PARA SUELO
- 6.12- FALSOS TECHOS
- 6.13- REQUISITOS DE LOS MATERIALES Y PRODUCTOS
- 6.14- REQUISITOS DE LOS EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL
- 6.15- REQUISITOS DE FORMACION PROFESIONAL, FORMACION E INFORMACION PREVENTIVA

7.- CONCLUSIONES FINALES

- 7.1. CALIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD.
- 7.2. CONCLUSIÓN.

ANEXO I : JUSTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO Decreto 68/2000, Decreto 68/2000, de 11 de abril,

por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.

ANEXO II : FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL

ANEXO III: DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, PLANOS

1. SITUACION Y EMPLAZAMIENTO
2. ESTADO ACTUAL
3. DISTRIBUCION
4. COTAS
5. CTE DB-SI
6. SUPERFICIES
7. ALZADOS Y SECCIONES
8. DETALLES CONSTRUCTIVOS
9. CARPINTERIAS
10. INSTALACIONES:
11. ELECTRICIDAD
12. CLIMATIZACION/VENTILACION
13. FONTANERIA
14. SANEAMIENTO
15. GAS
16. CALEFACCION

ANEXO I : ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD
2. ESTUDIO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO.
3. IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS Y MEDIDAS PREVENTIVAS A ADOPTAR EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE OBRA
4. IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS Y MEDIDAS PREVENTIVAS A ADOPTAR CON LA DIFERENTE MAQUINARIA Y HERRAMIENTA A UTILIZAR EN OBRA.
5. CONDICIONES TÉCNICAS DE LOS MEDIOS DE PROTECCIÓN.
6. COORDINADORES EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD.

ANEXO II : ESTUDIO GESTION DE RESIDUOS SEGÚN DECRETO 112/2012

1. CONTENIDO DEL DOCUMENTO
2. IDENTIFICACION DE RESIDUOS:
3. CLASIFICACION Y DESCRIPCION
4. ESTIMACION DE VOLUMEN
5. MEDIDAS PPREVENION RESIDUOS EN OBRA
6. DESTINO PARA RESSIDUOS RECICLADOS
7. MEDIDAS DE SEPARACION "IN SITU"
8. DESCRIPCION DE INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO
9. PRESCRIPCIONES TECNICAS
10. PRESUPUESTO