

## REDACCION DE PROYECTO DE COMUNICACIÓN DE ACTIVIDAD

### 1.- MEMORIA DESCRIPTIVA

- 1.1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO
- 1.2.- DATOS DEL TITULAR
- 1.3.- DESCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD
- 1.4.- NORMAS LEGALES DE APLICACIÓN.
- 1.5.- EMPLAZAMIENTO.
- 1.6.- ANTIGÜEDAD
- 1.7.- DESCRIPCIÓN DEL LOCAL
- 1.8.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y SUPERFICIES
- 1.9.- EDIFICIOS COLINDANTES.
- 1.10.- NUMERO DE PERSONAS
- 1.11.- MAQUINARIA Y DEMÁS MEDIOS.
- 1.12.- MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS INTERMEDIOS Y ACABADOS.
- 1.13.- COMBUSTIBLES.
- 1.14.- HORARIO DE APERTURA AL PÚBLICO.

### 2.- MEMORIA CONSTRUCTIVA

#### ESTADO ACTUAL

- 2.1. PROCESO CONSTRUCTIVO
- 2.2. SISTEMA ESTRUCTURAL
- 2.3. SISTEMA ENVOLVENTE: CERRAMIENTOS
- 2.4. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN
- 2.5. SISTEMA DE ACABADOS Y CARPINTERIA
- 2.6. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES
  - 2.6.1. INSTALACIÓN ELÉCTRICA
  - 2.6.2. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO
  - 2.6.3. INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

### 3.- REGLAMENTO TÉCNICO SANITARIO

- 3.1. ASEOS:
- 3.2. LOCAL:

3.3. INCOMPATIBILIDAD DE USO

3.4 PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS

#### **4. -JUSTIFICACIÓN SOBRE LA ACCESIBILIDAD**

4.1. ACCESO DESDE EL ESPACIO EXTERIOR.

4.2. ITINERARIO USO PÚBLICO PRINCIPAL

4.3. PUERTAS.

5.4. SERVICIOS HIGIÉNICOS.

#### **5.- MEMORIA AMBIENTAL**

5.1. PROCESO INDUSTRIAL.

5.2. EQUIPO QUE SE INSTALA Y POTENCIA TOTAL.

5.3. MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS INTERMEDIOS Y ACABADOS

5.4. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

5.5. NIVEL SONORO INTERIOR EN EL LOCAL.

5.6. CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA

5.7. VERTIDO DE LÍQUIDOS

5.8. RESIDUOS

5.9. OLORES.

#### **6.- CUMPLIMIENTO DEL RD 314/2006 (CTE)**

6.1. DB-SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO

6.2. DB-SUA SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD.

6.3. DB-HS EXIGENCIAS BÁSICAS DE SALUBRIDAD

6.4. DB-HE AHORRO DE ENERGÍA

#### **7.- PLIEGO DE CONDICIONES**

7.1- CARPINTERÍAS

7.2- ACRISTALAMIENTOS

7.3- BARANDILLAS Y PASAMANOS

7.4- PARTICIONES/TRASDOSADOS DE PLACA DE YESO

7.5- INSTALACIÓN ELÉCTRICA: BAJA TENSIÓN

7.6- INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

7.7- APARATOS SANITARIOS

7.8- REVESTIMIENTOS DECORATIVOS

7.9- ENFOCADOS, GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS

7.10- PINTURAS

7.11- REVESTIMIENTO CERÁMICO PARA SUELO

7.12- FALSOS TECHOS

7.13- REQUISITOS DE LOS MATERIALES Y PRODUCTOS

7.14- REQUISITOS DE LOS EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

7.15- REQUISITOS DE FORMACION PROFESIONAL, FORMACION E INFORMACION PREVENTIVA

## **8.- CONCLUSIONES FINALES**

8.1. CALIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD.

8.2. CONCLUSIÓN.

## **ANEXO I : ESTUDIO ACÚSTICO CONFORME A LA ORDENANZA DE PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA MUNICIPAL**

1. DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE ACTIVIDAD Y HORARIO PREVISTO
2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL LOCAL
3. JUSTIFICACIÓN DEL CALCULO DE INMISION
4. ESTUDIO DEL AISLAMIENTO
5. JUSTIFICACION DEL AISLAMIENTO

## **ANEXO II : JUSTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO Decreto 68/2000, Decreto 68/2000, de 11 de abril,**

por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.

## **ANEXO III : FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL**

### **ANEXO III: DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, PLANOS**

1. SITUACION Y EMPLAZAMIENTO
2. ESTADO ACTUAL
3. DISTRIBUCION
4. COTAS
5. CTE DB-SI
6. SUPERFICIES
7. ALZADOS Y SECCIONES
8. DETALLES CONSTRUCTIVOS
9. CARPINTERIAS
10. INSTALACIONES:
11. ELECTRICIDAD
12. CLIMATIZACION/VENTILACION
13. FONTANERIA
14. SANEAMIENTO
15. GAS
16. CALEFACCION

## ANEXO IV : CERTIFICADOS DE INSTALACIONES

1. CERTIFICADO DE AISLAMIENTO ACÚSTICO
2. CERTIFICADO DE INSTALACION GAS
3. CERTIFICADO DE INSTALACIONES FRIGORÍFICAS (S/VOLUMEN)
4. CERTIFICADO DE INSTALACION CLIMATIZACION
5. CERTIFICADO SISTEMA DE EXTINCION (CAMPANA EXTRACTORA)
6. CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA

Donostia, 13 de marzo de 2020